2008 ஏப்ரல் 17]

இன்னும் கூடுதலான சொசைட்டி அமைப்பதற்கான வாய்ப்புகளும் அதிகமாக இருக்கின்றன. அதிகமான பால் உற்பத்தி கிடைக்கும். எனவே, அந்த வகையிலே எதிர்காலத்திலே அந்தப் பகுதியில் பால் குளிரூட்டும் நிலையம் அமைப்பதற்கு அரசு ஆவன செய்ய வேண்டும் என்று மீண்டும் ஒருமுறை கேட்டு நன்றி சொல்லி அமர்கிறேன். வணக்கம்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வினாக்கள்-விடைகள் முடிவுற்றன.

[**குறிப்பு:** ஓர் உரையின் தொடக்கத்தில் உடுக்குறி (*) இடம்பெற்றிருந்தால் அவ்வுரை உறுப்பினரால் சரிபார்க்கப்பெற்றது என்பதைக் குறிக்கும்.]

2. விதி 110-ன்கீழ் அறிக்கை

சென்னை, மத்திய சிறை இருந்த இடத்தினை மெட்ரோ இரயில் நிருவாகத்திற்கு மற்றும் அரசு பொது மருத்துவமனை விரிவாக்கத்திற்கு அளிப்பது-

பொதுப் பணித் துறை இடத்தினை ஸ்டான்லி மருத்துவமனை விரிவாக்கத்திற்கு அளிப்பது-

மற்றும்

சென்னை, அண்ணா சாலையில் தோட்டக்கலைச் சங்கத்திற்குச் சொந்தமான இடத்தில் உலகத் தரத்திலான சிறப்பு வேளாண் தோட்டக்கலைப் பூங்கா அமைப்பது குறித்தும் மாண்புமிகு முதலமைச்சரின் அறிக்கை

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: பேரவை விதி (குறுக்கீடுகள்) எல்லோரும் உட்காருங்கள். பேரவை விதி 110-ன்கீழ் அறிக்கையினை அளிக்க வேண்டும் என்று மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் அனுமதி கோரியுள்ளார்கள். அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது. மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள். (குறுக்கீடுகள்)

***மாண்புமிகு கலைஞர் மு. கருணாநிதி:** மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சட்டமன்றப் பேரவை விதி 110-ன்கீழ் இந்த அறிக்கையை முன்வைக்கின்றேன்.

சென்னை மாநகரின் மையப் பகுதியிலிருந்த மத்திய சிறையினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்திலே உள்ள புழல் பகுதிக்கு மாற்றிய

காரணத்தால், ஏற்கெனவே மத்திய சிறைச்சாலை இருந்த 13.238 ஏக்கர் நிலம் தற்போது காலியாக உள்ளது.

இந்த நிலத்தில் ஒரு ஏக்கர் நிலத்தை சென்னை மெட்ரோ இரயில் அலுவலகத்திற்கு வழங்குவது என்றும், ஒன்றரை ஏக்கர் நிலத்தை மெட்ரோ இரயில் செயல்பாட்டுக்கான துணை மின் நிலையம் ஒன்றை அமைப்பதற்கு தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கு வழங்குவது என்றும் முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இவை போக, அங்கே 10.73 ஏக்கர் நிலம் எஞ்சியுள்ளது.

முற்பகல் 10–30

இந்த நிலையில் சென்னையிலே உள்ள அரசு பொது மருத்துவமனையின் விரிவாக்கத்திற்கு மேலும் நிலம் வேண்டும் என்ற கோரிக்கை நீண்ட நாளாக உள்ளது. சென்னை அரசு பொது மருத்துவமனை 165 ஆண்டு கால பாரம்பரியமிக்கது. 2,722 படுக்கைகள் கொண்ட மருத்துவமனை இது. இத்துடன் சுமார் 2 ஆயிரம் மாணவர்கள் படிக்கும் மருத்துவக் கல்லூரியும் இணைந்து செயல்பட்டு வருகிறது. நாளொன்றுக்கு சுமார் 12 ஆயிரம் வெளி நோயாளிகள் இங்கே சிகிச்சைக்காக வந்து செல்கிறார்கள்.

இவ்வளவு பெரிய மருத்துவமனை தற்போது சுமார் 30 ஏக்கர் நிலத்தில் மட்டுமே அமைந்திருப்பதால் இடப் பற்றாக்குறை பெரிதுமுள்ளது. இதனைப் போக்கிடும் வகையில் இந்தப் பொது மருத்துவமனைக்குப் பக்கத்திலே உள்ள பழைய சிறைச்சாலை இருந்த இடத்திலே எஞ்சியுள்ள சுமார் 10 ஏக்கர் நிலத்தினை அரசு பொது மருத்துவமனையின் விரிவாக்கத்திற்காக வழங்குவது என்று இந்த அரசு முடிவு செய்துள்ளது. (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)

இதுபோலவே வட சென்னையிலே உள்ள ஸ்டான்லி மருத்துவமனை மற்றும் மருத்துவக் கல்லூரி மிக, மிகப் பழமையானதாகும். ஸ்டான்லி மருத்துவக் கல்லூரியில் சுமார் 1,500 மாணவர்கள் பயின்று வருகின்றார்கள். இந்த மருத்துவமனை மற்றும் மருத்துவக் கல்லூரியின் வளர்ச்சிக்காக தமிழக அரசு 100 கோடி ரூபாயைச் சென்ற ஆண்டுதான் வழங்கியுள்ளது. குறிப்பாக மாணவர்களுக்குத் தேவையான விடுதி வசதிகளை ஏற்படுத்தவும், மருத்துவமனை விரிவாக்கத்திற்காகவும் இந்தத் தொகை செலவிடப்படவுள்ளது. அங்கேயும் இடப் பற்றாக்குறை பெரிதாக உள்ளது.

2008 ஏப்ரல் 17] [கலைஞர் மு. கருணாநிதி]

இந்த மருத்துவமனைக்கு அருகில் பொதுப் பணித் துறைக்குச் சொந்தமான சுமார் 10 ஏக்கர் நிலம் உள்ளது. ஸ்டான்லி மருத்துவமனையின் தேவையை உத்தேசித்து தற்போது பொதுப் பணித் துறையின் வசமுள்ள அந்த 10 ஏக்கர் நிலத்தைப் பெற்று அதை ஸ்டான்லி மருத்துவமனையின் விரிவாக்கத்திற்காக வழங்கவும் தமிழக அரசு முடிவு எடுத்துள்ளது. (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)

அடுத்ததாக, சென்னை மாவட்டம், அண்ணா மேம்பாலத்திற்கு அருகில் புல எண்கள் 13 மற்றும் 14-ல் உள்ள சுமார் 36 கிரவுண்டு நிலம் பற்றி பேரவைக்கும், நாட்டிற்கும் சில முக்கிய விவரங்களை அறிவித்தாக வேண்டும். இந்த இடத்தின் இன்றைய மதிப்பு சுமார் 1,000 கோடி ரூபாய்க்கு மேலாகும். அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான இவ்வளவு விலை மதிப்புள்ள பெரிய இடம் வேளாண் தோட்டக் கலைச் சங்கத்திற்கு வழங்கப்பட்டதை பொது நோக்கத்திற்காக அரசாங்கம் திரும்பப் பெற 1-8-1989-ல் ஓர் ஆணையிட்டது. இந்த ஆணையை எதிர்த்து வேளாண் தோட்டக்கலைச் சங்கம் சார்பில் தாக்கல் செய்த மனுவின்மீது அன்றைய சென்னை உயர் நீதிமன்றம் அரசாணையைத் தள்ளுபடி செய்து 10-6-1998-ல் தீர்ப்பு அளித்தது. தமிழக அரசு சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தில் மேல்முறையீடு செய்து, அதிலும் 20-8-1998-ல் தற்போதைய நிலையே தொடரலாம் என உயர் நீதிமன்றம் ஆணை பிறப்பித்துவிட்டது. (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) அரசு தரப்பில் எவ்வித அறிவுரையோ, ஆணையோ இல்லாத அந்த நிலையில் அன்றிருந்த ஆட்சியில் அரசு வழக்கறிஞர் தானாகவே உயர் நீதிமன்றத்தில் மனு செய்ததற்கிணங்க, சென்னை உயர் நீதிமன்றம் 21-12-2004 அன்று அரசின் சார்பாக மேல்முறையீட்டு மனுக்களை திரும்பப் பெற அனுமதியளித்து ஆணையிட்டது.

3-3-2006 அன்று தோட்டக் கலை நிலம் முழுவதையும் தோட்டக் கலைச் சங்கத்திற்கே மீண்டும் ஒப்படைக்க அன்றைய அரசினால் ஆணையிடப்பட்டது. ஆனால், பொதுத் தேர்தலையொட்டி தேர்தல் ஆணையம் வழங்கிய அறிவுரைகளின்படி இந்த ஆணை நிறைவேற்றப்படாமல் ஒத்திவைக்கப்பட்டது. அரசு மீண்டும் வழக்கைத் தொடரும் வாய்ப்பாக 2006-ல் தி.மு.க. அரசு மனு தாக்கல் செய்தது. உயர் நீதிமன்றம் 4-4-2007-ல் வழங்கிய ஆணையில், தாமதத்தை ஏற்று வழக்குத் தொடர அனுமதித்தது. இதனை எதிர்த்து வேளாண் தோட்டக் கலைச் சங்கம், உச்ச நீதிமன்றத்தில் வழக்கு ஒன்றைப் பதிவு செய்தது. உச்ச நீதிமன்றம் தனது 16-5-2007 நாளிட்ட தீர்ப்பில் தோட்டக்கலைச் சங்கத்தின் மனுவைத் தள்ளுபடி செய்தது.

[கலைஞர் மு. கருணாநிதி] [2008 ஏப்ரல் 17

முற்பகல் 10-35

சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தில் அரசு தாக்கல் செய்த மேல் முறையீட்டு மனுக்களின்மீதான வழக்கில் சென்னை உயர் நீதிமன்றம் 11-4-2008 நாளிட்ட தீர்ப்பில் இந்த அரசு செய்த மேல்முறையீட்டு மனுக்களை அனுமதித்தும், 19-6-1998 நாளிட்ட தனி நீதிபதியின் தீர்ப்பைத் தள்ளுபடி செய்தும் தீர்ப்பு வழங்கியது. அந்தத் தீர்ப்பின் முக்கிய சாராம்சம் வருமாறு: அதையும் படிக்கின்றேன்.

"அரசாங்கத்தின் முன் அனுமதி பெறாமலே வேளாண் தோட்டக் கலைச் சங்கம் Woodlands Drive-in Restaurant-க்கு இந்த நிலத்தில் ஒரு பகுதியை உள் குத்தகைக்கு விட்டது. அதன் பின்னர் அரசு அனுமதி இல்லாமலேயே மீண்டும் 5 ஆண்டுகளுக்கு Drive-in உணவு விடுதிக்கு உள் குத்தகையை நீட்டிப்புச் செய்துள்ளது.

திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்கள் தோட்டக்கலைச் சங்கத்தை தனது சொந்த சொத்துபோல கையாள்வதாக நீதிமன்றத்தின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வரப்பட்டது. இதெல்லாம் அந்தத் தீர்ப்பிலே இருக்கிற வாசகங்கள்.

மேலும் இச்சங்கத்தின்மீது நிதி முறைகேடு குறித்து பல குற்றச்சாட்டுகள் சாட்டப்பட்டுள்ளன. அதனைத் தொடர்ந்து மாவட்டப் பதிவாளர், தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச் சட்டத்தின்கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொண்டார். சங்கத்தின்மீது இத்தகைய கடுமையான குற்றச்சாட்டுகள் இருக்கும்போது, அரசு பொதுக் காரணங்களுக்காக நிலத்தைத் திரும்பப் பெறக் கோரிய காரணங்களைப் புறக்கணித்துவிட்டு, நிரூபணமாகாத குற்றச்சாட்டுகளின் அடிப்படையிலும், அரசியல் காழ்ப்புணர்வு காரணம் என்றும் கூறி அவர்கள் தொடுத்த நீதிப் பேராணைகளை ஒரு நபர் நீதிபதி அனுமதித்துள்ளார்.

ஆண்டொன்றுக்குக் குறைந்தபட்சமான ரூபாய் 5,000 செலவில் மலர்க் கண்காட்சியை நடத்தியதைத் தவிர கடந்த 20 ஆண்டுகளில் எந்த முன்னேற்றமும் தோட்டக்கலைச் சங்கத்தால் ஏற்பட்டதாகவே காட்டப்படவில்லை. மேலும், மலர்க் கண்காட்சியை நடத்தியது தொடர்பாக அதிக அளவில் பணம் வசூல் செய்தும், அதில் குறைந்த அளவே செலவு செய்தும், நிதி முறைகேடுகள் நடைபெற்றுள்ளதால், அச்சங்கத்தின்மீதும் அதனுடைய செயலாளர் மீதும், உரிய அலுவலரால் விசாரணை செய்யப்பட வேண்டும்.

2008 ஏப்ரல் 17] [கலைஞர் மு. கருணாநிதி]

வருவாய் நிலை ஆணைகளின்படியும், அரசு வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின்படியும், காலம் காலமாகக் குடியிருக்கக்கூட இடம் இல்லாமல் வாடும் ஏழையெளிய மக்களுக்கு இருப்பிடம் வழங்க வேண்டும் என்ற விதிமுறைகள் ஒருபுறம் இருக்க, இச்சங்கத்திற்குச் சொந்தமாக நிலங்கள் உள்ளதாலும், அதன் ஒரு பகுதியில் மட்டுமே தோட்டக்கலை வளர்ச்சிக்காக அவர்கள் பயன்படுத்தி வருவதாலும், அரசால் குத்தகைக்கு விடப்பட்ட நிலங்களை சங்கத்தின் கௌரவச் செயலாளர் திரு. வி. கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்கள், தனது சொந்த உபயோகத்திற்காக, அதாவது வாடகைக்கு, வாடகைகளுக்கான கார்களை நடத்தவும் மற்றும் Meena Advertisers என்ற பெயரிலான விளம்பர நிறுவனத்திற்கும் பயன்படுத்தி வருவதாக ஆவணங்கள்மூலம் தெரிய வருவதால், அரசால் மேற்படி நிலங்களைத் திரும்பப் பெறுவது குறித்த அரசின் நடவடிக்கையில் எவ்விதத் தவறும் இருப்பதாகக் கருத முடியாது.

திரு. வி. கிருஷ்ணமூர்த்தி தனது மனுவில் கார் மற்றும் விளம்பர நிறுவன பெயரால் வியாபாரம் நடத்தி வருவதாகத் தெரிவித்துள்ளார். நிலம் ஏற்கெனவே அரசின் வசம் உள்ளதைக் கருத்தில்கொண்டும், அரசின் தலைமைச் செயலாளரால் தாக்கல் செய்யப்பட்ட மனுவின் அடிப்படையிலும், இந்நிலங்கள் பொதுக் காரியங்களுக்கு மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

இவ்வழக்கில் உள் குத்தகைதாரரான Woodlands Drive-in உணவு விடுதி உரிமையாளர் வாதியாக இல்லாதபோதிலும் இந்நீதிமன்றத் தீர்ப்பிற்குக் கட்டுப்பட்டவராகிறார். ஏனென்றால், தோட்டக் கலைச் சங்கம் இந்நிலங்களை அரசின் அனுமதியின்றி உணவு விடுதிக்கு உள் குத்தகைக்கு விட உரிமை இல்லாதபோது உள் குத்தகைக்கு அனுமதித்துள்ளது.

இது தொடர்பாக அரசால் ஏதும் அனுமதி வழங்கப்படாத நிலையில், நிலத்தைத் திரும்பப் பெற்றது சரியானதுதான் என்கிறபோது உள் குத்தகைதாரர், தானாகவே அந்த இடத்தைக் காலி செய்ய வேண்டும். எனவே, தோட்டக்கலைச் சங்கத்தால் உள் குத்தகைக்கு விடப்பட்ட நிலம் உள்பட அனைத்து நிலங்களையும் அரசு திரும்பப் பெற நடவடிக்கை எடுக்கவேண்டும்.

அரசியல் காழ்ப்புணர்வு காரணமாக தோட்டக்கலைச் சங்கத்தின்மீது நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது என்று கூறுவது அடிப்படை இல்லாத வாதம் ஆகும்.

முற்பகல் 10–40

அரசு இந்த நிலத்திற்கு உரிமையாளர் என்பதை 28–1–1980–ல் ஏற்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் எதிர் மனுதாரராக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிலையில் Woodlands Drive-in உணவு விடுதி உட்பட அனைத்து நிலங்களையும் திரும்பப்பெற அரசுக்கு அதிகாரம் உள்ளது. மேலும், மேற்படி சங்கத்தால் அரசின் அனுமதியின்றி உள் குத்தகைக்கு விடப்பட்டு அதன் வாயிலாகப் பெறப்பட்ட வாடகைத் தொகை முழுவதையும் வசூலிக்க அரசுக்கு அதிகாரம் உள்ளது. ஏனென்றால் உள் குத்தகைக்கு விட்டதே சட்டத்திற்குப் புறம்பான காரியமாகும்.

பொதுக் காரணத்திற்காகவும், நிபந்தனைகளை மீறிய காரணத்திற்காகவும், நிலத்தை திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி சொந்த வியாபாரத்திற்காகவும் அரசின் அனுமதியின்றி Woodlands Drive-in உணவு விடுதிக்கு உள் குத்தகைக்கு வழங்கியதாலும், நிலத்தைத் திரும்பப் பெற அரசுக்கு அதிகாரம் உள்ளது.

சங்கத்தின் கௌரவச் செயலாளர் திரு. வி. கிருஷ்ணமூர்த்தி, சென்னை நகரின் இதயப்பகுதியில் உள்ள அரசுக்குச் சொந்தமான நிலத்தை தனது சுய இலாபத்திற்கும், வருமானத்திற்கும் அரசுக்கு ஒரு பைசா கூடச் செலுத்தாமல் பயன்படுத்தியுள்ளார். எனவே, அரசுக்குச் சொந்தமான நிலத்தை சட்டத்திற்குப் புறம்பாக கௌரவச் செயலாளரான திரு. வி. கிருஷ்ணமூர்த்தி தனது சொந்த உபயோகத்திற்குப் பயன்படுத்தியும், அதில் வாடகை வசூலித்தும் வருமானம் ஈட்டியுள்ளதால் இத்தொகையை வசூலிக்க அரசுக்கு அதிகாரம் உள்ளது."

இவ்வாறு இந்தப் பிரச்சினையிலே தீர்ப்புக் கூறப்பட்டுள்ளது.

சென்னை உயர் நீதிமன்ற நீதிபதி அவர்களின் இந்தத் தீர்ப்பிற்கிணங்க அரசுக்குச் சொந்தமான சுமார் 316 கிரவுண்டு இடம், சுமார் 30 ஆண்டுகளுக்குப்பின் இன்றைக்கு அரசின் வசம் வந்துள்ளது என்பதையும் நான் மகிழ்ச்சியோடு தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

(மேசையைத் தட்டும் ஒலி) சென்னையின் இதயம் போன்ற பகுதியிலே உள்ள இந்தப் பெரிய இடத்தில் சென்னை வாழ் மக்கள் அனைவரும் பயன்படுத்திக்கொள்ளத்தக்க வகையிலும், சென்னைக்கு மேலும் அழகூட்டத்தக்க வகையிலும் பெங்களூரில் உள்ள லால்பாக் போலவும், நீலகிரியில் உள்ள தாவரவியல் பூங்கா போலவும் உலகத் தரத்திலான சிறப்பு வேளாண் தோட்டக்கலைப் பூங்கா ஒன்றினை அமைப்பது என்று இந்த அரசு முடிவு செய்துள்ளது (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) (குறுக்கீடுகள்)

3. தகவல் கோரல்

(அ) உறுப்பினர்கள் திரு. கோ. அரி மற்றும் திரு. வி.பி. கலைராஜன் ஆகியோர் அவை நடவடிக்கைகளில் கலந்துகொள்ள அனுமதி வேண்டுதல்

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே.ஏ. செங்கோட்டையன்.

திரு. கே.ஏ. செங்கோட்டையன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நேற்றையதினமே, சட்டமன்ற உறுப்பினர்கள் திரு. கலைராஜன், திரு. அரி ஆகிய இருவரும் இந்தக் கூட்டத் தொடர் முழுவதும் நீக்கி வைக்கப்பட்டிருக்கிறார்கள் என்ற நிலையில், அவர்கள் மீண்டும் தங்களுடைய பணிகளைச் சட்டமன்றத்திலே ஆற்றுவதற்கு அனுமதி அளிக்க வேண்டும், அதை பரிசீலனை செய்ய வேண்டுமென்று நாங்கள் வலியுறுத்தினோம். பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் அதற்கு எந்த பதிலும் சொல்லவில்லை. இப்போதாவது ஏதாவது பதில் சொல்ல விரும்புகிறாரா என்பதை நான் தெரிந்துகொள்ள விரும்புகிறேன்.

(ஆ) உயர் கல்வி நிறுவனங்களில் பிற்படுத்தப்பட்டோருக்கான 27 சதவித இட ஒதுக்கீடு குறித்து உச்ச நீதிமன்றம் வழங்கிய தீர்ப்பில் கிரீமி லேயர் என்பது அறவே நீக்கப்படுதல் குறித்து தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட வேண்டுதல்

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ஜி.கே. மணி.

திரு. ஜி.கே. மணி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இதர பிற்படுத்தப்பட்ட வகுப்பினருக்கு 27 விழுக்காடு,

சட்டமன்றம் LEGISLATIVE ASSEMBLY வாய்மையே வெல்லும் TRUTH ALONE TRIUMPHS